



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
4 ΜΑΪΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
330

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως κυριώτερου κοινοτικού, του δρόμου που συνδέει τις Κοινότητες Καλοχωρίου και Φάρου Αυλίδας Ν. Ευβοίας. 2
Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Άγιος Νικόλαος της Κοινότητας Αγ. Νικολάου του Ν. Ευρυτανίας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μοσχάτου για τη διεύρυνση της οδού Θεσσαλονίκης στο τμήμα από τον Κηφισό ποτάμι μέχρι το σταθμό Μοσχάτου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 30/22.7.85 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ Γ.18673

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (ΦΕΚ 138/Α), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 592/Δ).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/79» (ΦΕΚ 154/Α), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 367/1987 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 163/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύ-

σταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

7. Την υπ' αρ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Τις από 23.11.1987 (αρ. πρωτ. 74177/87) και 23.11.1987 (αρ. πρωτ. 74178/87) αιτήσεις του Δημ. Καραπάνου και της Τεχνοδομικής Παπαθανού Ε.Π.Ε. αντίστοιχα.

9. Την υπ' αρ. 350/87 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Την υπ' αριθμ. 12780/930/19.1.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1) Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 8.9.1982 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 549/Δ) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Λουκιανού αριθμ. 16, ιδιοκτησίας Δημητρίου Καραπάνου και για το οποίο έχει εκδοθεί ο υπ' αρ. 239/87 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής) και επί της οδού Σοφοκλέους αριθμ. 31, ιδιοκτησίας της «Τεχνοδομικής Παπαθανού Ε.Π.Ε.», όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 18673/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2) Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης, βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 249,287 μ² που αντιστοιχεί σε 111 μ² του βαρυνόμενου ακινήτου.

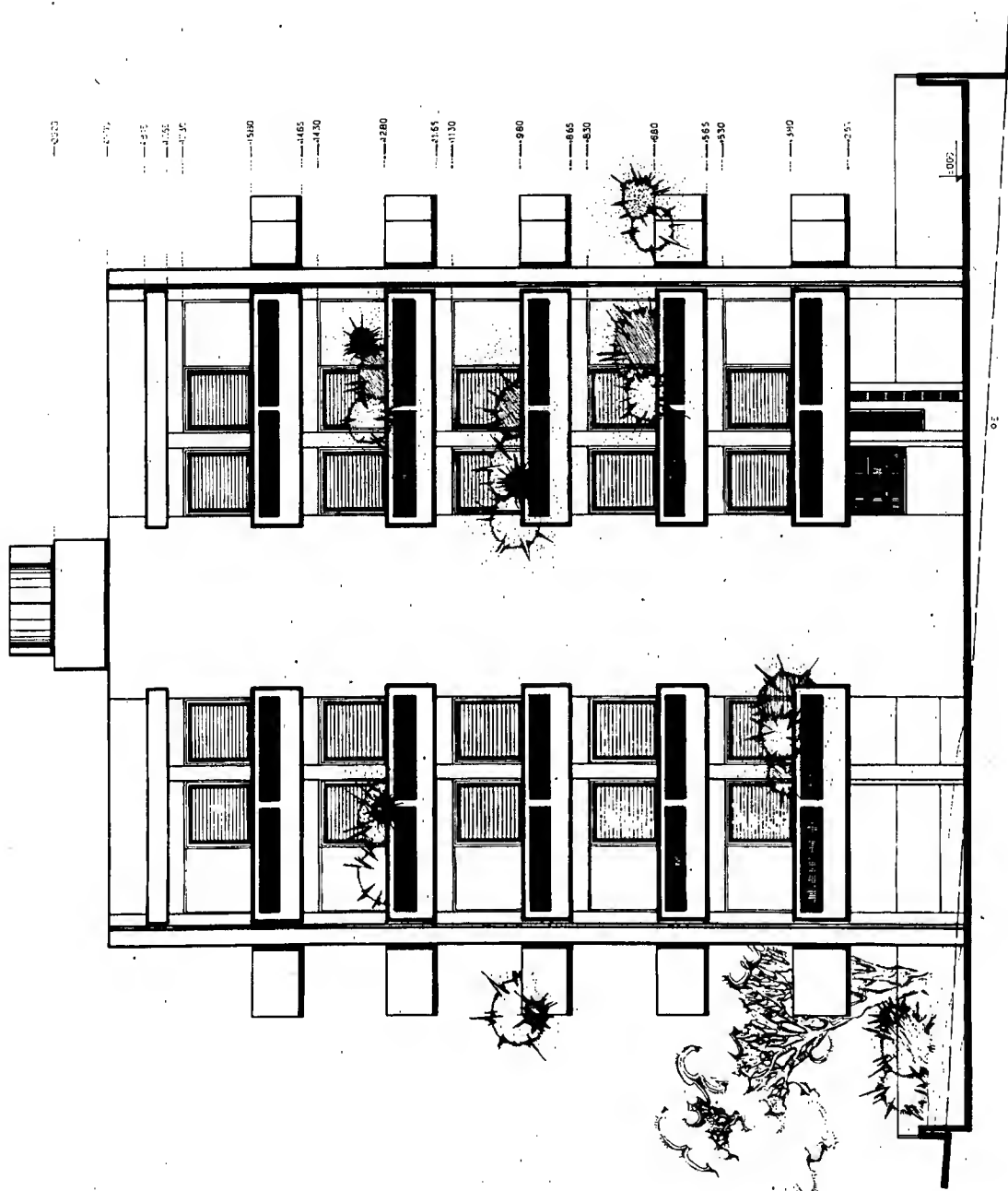
3) Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 1248,17 μ²

β) Συντελεστής δόμησης: 1

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος δεκαοκτώ (18) μέτρα σε PILOTIS

δ) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελούμενου ακινήτου, σύμφωνα με τις όψεις και κατόψεις που φαίνονται στα έντεκα (11) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50 (τα δέκα) και 1:200 (το ένα) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών



УПОРГЕИО

RESEARCH & ANALYSIS
COLLECTIONS

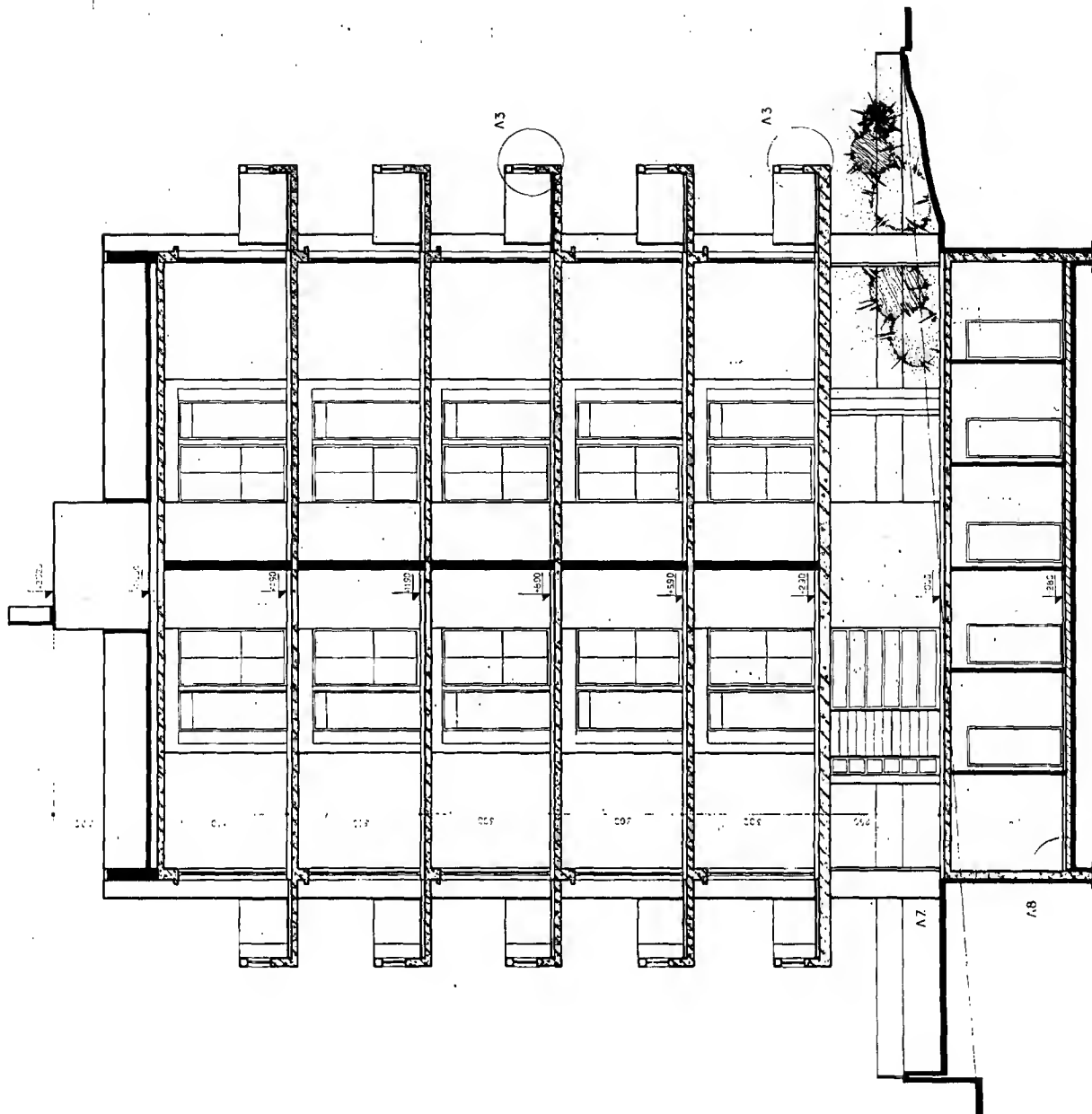
VOYPERIO
REPUBLICA DE ITALIA
1902-1903
14. September 1903
D. Italia

ΕΠΙΣΤΟΛΗ
ΑΝΤΙΟΧΕΩΣ ΤΡΕΠΟ
ΚΥΚΛΩΜΑΤΑ ΛΑΟΙΜΙΝΙΟ

ΠΟΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ	ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΠΑΡΑΘΩΝ ΕΡΕ	ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΤΕΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
ΟΔΗ (3)	11
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986



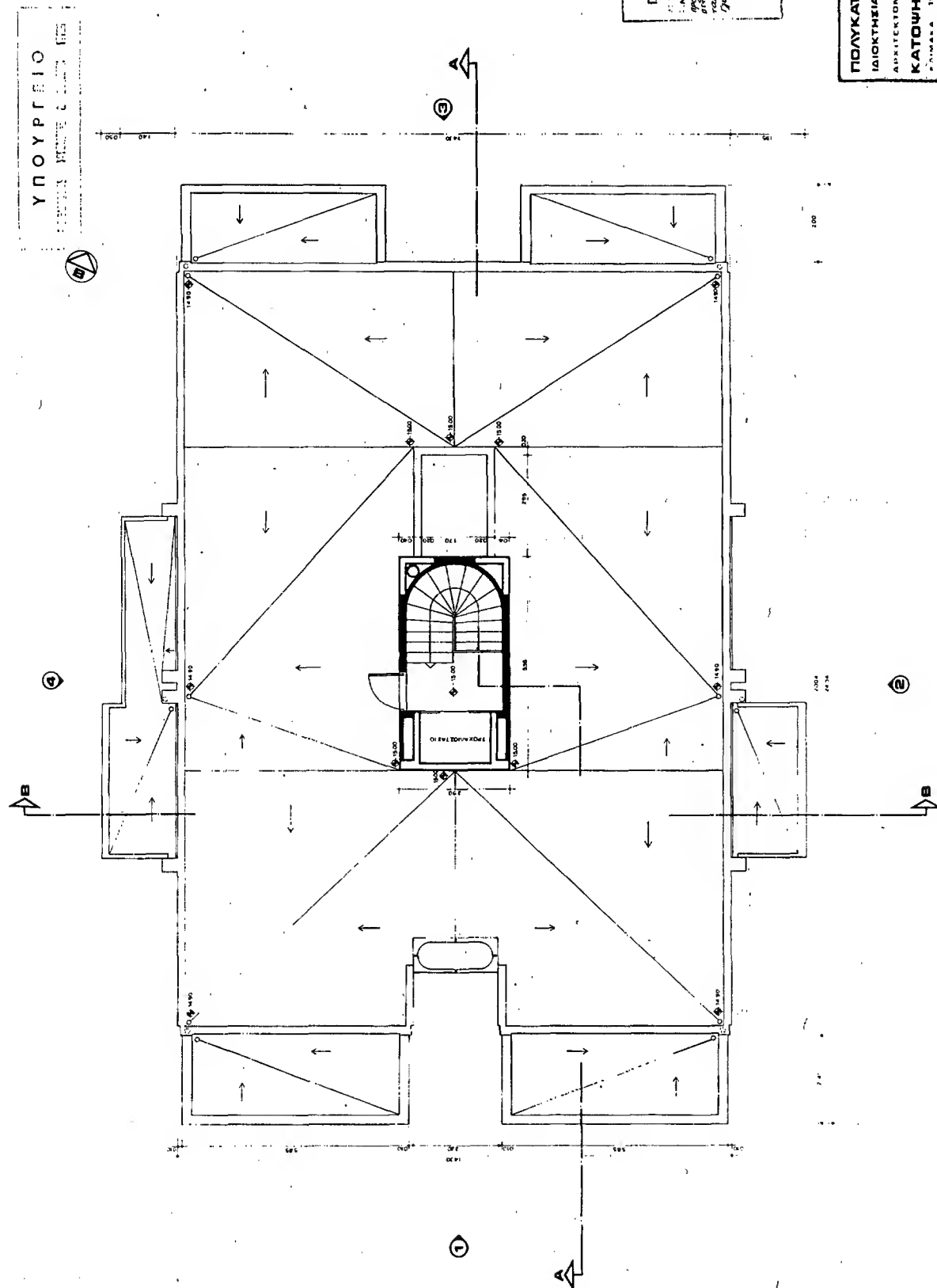
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΙΑ ΓΥΝΑΔΑΙΣ ΕΙΣΑΓΕΡΕΤΕΣ	
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΟΥ Ε.Π.Ε.	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΓΕΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
ΟΨΗ (2)	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
	10



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΡΕΥΝΑΣ, ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ
Γ. 10873/88
Α.Κ. ΔΕΛΤΙΟΝ ΑΝΤΙΣΤΗΝΗΣ: Εργασία
πρόσβασης μετ' αλλαγής
στην οροφή του κτιρίου
στην οδό Γαλαξίας (Αττική), Γ.
Τ. 19 Δεκεμβρίου 1986
Δ/Τ. 18
8 ΓΡΑΦΗ

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΕΓΓΙΑΛΗ ΓΑΛΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΚΑΛΕΟΥΤΕ	
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΠΑΠΑΘΑΝΟΥ ΕΠΕ	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ	
ΤΟΜΗ Β-Β	8
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986

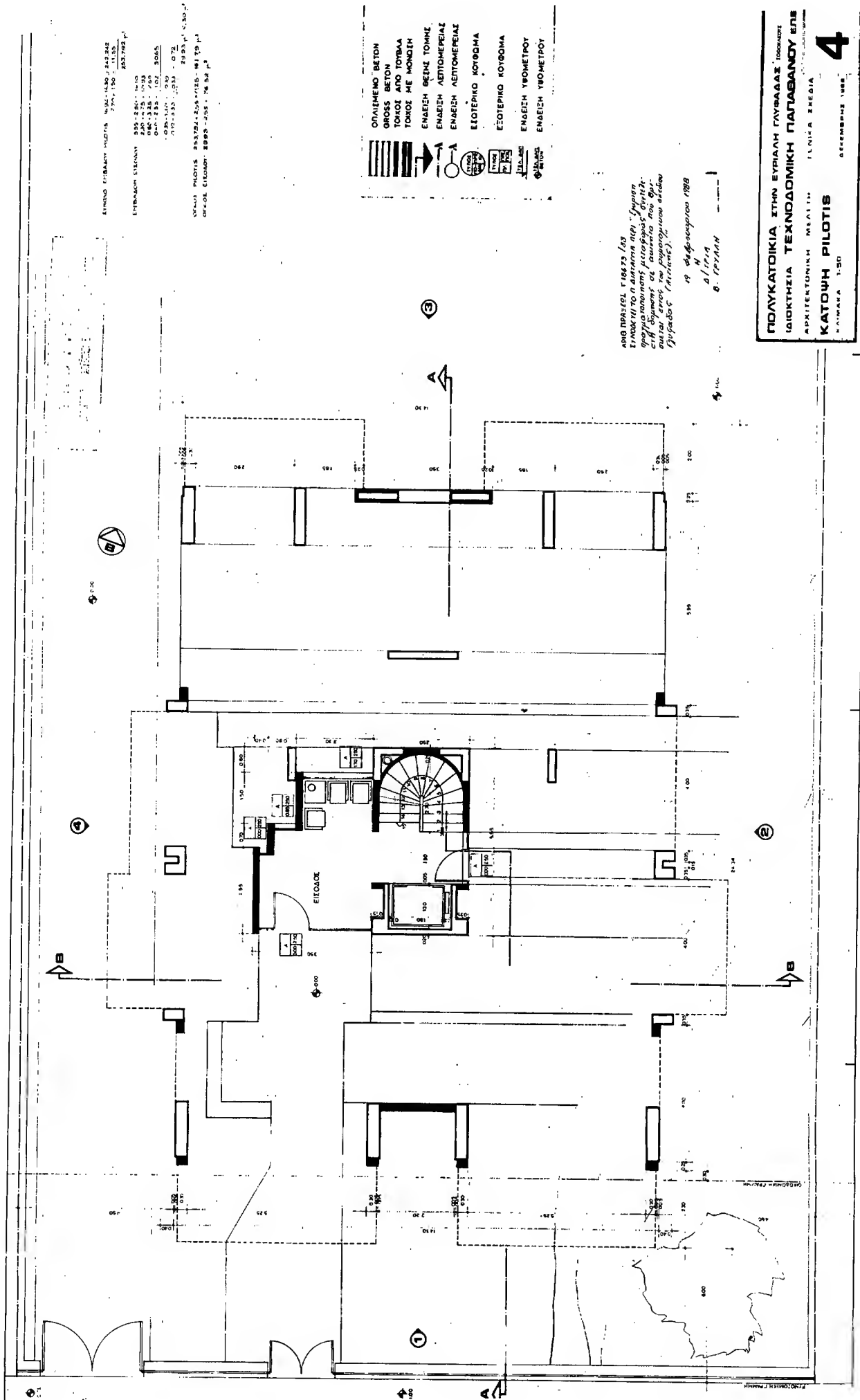


EMBAISON ARMATOL. 5.53-2.30-1010 P.
ORKOL ARMATOL: 15.40-2.20(000-1500 1st-17 2^e 35.42 P.

YODOPYCIEO
 1940-1941
 1942-1943
 1944-1945
 1946-1947
 1948-1949
 1950-1951
 1952-1953
 1954-1955
 1956-1957
 1958-1959
 1960-1961
 1962-1963
 1964-1965
 1966-1967
 1968-1969
 1970-1971
 1972-1973
 1974-1975
 1976-1977
 1978-1979
 1980-1981
 1982-1983
 1984-1985
 1986-1987
 1988-1989
 1990-1991
 1992-1993
 1994-1995
 1996-1997
 1998-1999
 2000-2001
 2002-2003
 2004-2005
 2006-2007
 2008-2009
 2010-2011
 2012-2013
 2014-2015
 2016-2017
 2018-2019
 2020-2021
 2022-2023
 2024-2025
 2026-2027
 2028-2029
 2030-2031
 2032-2033
 2034-2035
 2036-2037
 2038-2039
 2040-2041
 2042-2043
 2044-2045
 2046-2047
 2048-2049
 2050-2051
 2052-2053
 2054-2055
 2056-2057
 2058-2059
 2060-2061
 2062-2063
 2064-2065
 2066-2067
 2068-2069
 2070-2071
 2072-2073
 2074-2075
 2076-2077
 2078-2079
 2080-2081
 2082-2083
 2084-2085
 2086-2087
 2088-2089
 2090-2091
 2092-2093
 2094-2095
 2096-2097
 2098-2099
 2100-2101
 2102-2103
 2104-2105
 2106-2107
 2108-2109
 2110-2111
 2112-2113
 2114-2115
 2116-2117
 2118-2119
 2120-2121
 2122-2123
 2124-2125
 2126-2127
 2128-2129
 2130-2131
 2132-2133
 2134-2135
 2136-2137
 2138-2139
 2140-2141
 2142-2143
 2144-2145
 2146-2147
 2148-2149
 2150-2151
 2152-2153
 2154-2155
 2156-2157
 2158-2159
 2160-2161
 2162-2163
 2164-2165
 2166-2167
 2168-2169
 2170-2171
 2172-2173
 2174-2175
 2176-2177
 2178-2179
 2180-2181
 2182-2183
 2184-2185
 2186-2187
 2188-2189
 2190-2191
 2192-2193
 2194-2195
 2196-2197
 2198-2199
 2200-2201
 2202-2203
 2204-2205
 2206-2207
 2208-2209
 2210-2211
 2212-2213
 2214-2215
 2216-2217
 2218-2219
 2220-2221
 2222-2223
 2224-2225
 2226-2227
 2228-2229
 2230-2231
 2232-2233
 2234-2235
 2236-2237
 2238-2239
 2240-2241
 2242-2243
 2244-2245
 2246-2247
 2248-2249
 2250-2251
 2252-2253
 2254-2255
 2256-2257
 2258-2259
 2260-2261
 2262-2263
 2264-2265
 2266-2267
 2268-2269
 2270-2271
 2272-2273
 2274-2275
 2276-2277
 2278-2279
 2280-2281
 2282-2283
 2284-2285
 2286-2287
 2288-2289
 2290-2291
 2292-2293
 2294-2295
 2296-2297
 2298-2299
 2300-2301
 2302-2303
 2304-2305
 2306-2307
 2308-2309
 2310-2311
 2312-2313
 2314-2315
 2316-2317
 2318-2319
 2320-2321
 2322-2323
 2324-2325
 2326-2327
 2328-2329
 2330-2331
 2332-2333
 2334-2335
 2336-2337
 2338-2339
 2340-2341
 2342-2343
 2344-2345
 2346-2347
 2348-2349
 2350-2351
 2352-2353
 2354-2355
 2356-2357
 2358-2359
 2360-2361
 2362-2363
 2364-2365
 2366-2367
 2368-2369
 2370-2371
 2372-2373
 2374-2375
 2376-2377
 2378-2379
 2380-2381
 2382-2383
 2384-2385
 2386-2387
 2388-2389
 2390-2391
 2392-2393
 2394-2395
 2396-2397
 2398-2399
 2400-2401
 2402-2403
 2404-2405
 2406-2407
 2408-2409
 2410-2411
 2412-2413
 2414-2415
 2416-2417
 2418-2419
 2420-2421
 2422-2423
 2424-2425
 2426-2427
 2428-2429
 2430-2431
 2432-2433
 2434-2435
 2436-2437
 2438-2439
 2440-2441
 2442-2443
 2444-2445
 2446-2447
 2448-2449
 2450-2451
 2452-2453
 2454-2455
 2456-2457
 2458-2459
 2460-2461
 2462-2463
 2464-2465
 2466-2467
 2468-2469
 2470-2471
 2472-2473
 2474-2475
 2476-2477
 2478-2479
 2480-2481
 2482-2483
 2484-2485
 2486-2487
 2488-2489
 2490-2491
 2492-2493
 2494-2495
 2496-2497
 2498-2499
 2500-2501
 2502-2503
 2504-2505
 2506-2507
 2508-2509
 2510-2511
 2512-2513
 2514-2515
 2516-2517
 2518-2519
 2520-2521
 2522-2523

В. ГРИЛАН

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΗ ΓΥΝΑΘΑΣ ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ
ΔΙΟΚΤΗΣΙΑ, ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΠΑΠΑΒΑΝΔΟΥ ΕΠΕ
ΔΕΚΤΙΚΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΚΑΤΩΣΗ ΔΕΜΑΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
6
Δ. ΠΑΠΑΒΑΝΔΟΥ 1980
Ε. ΠΑΠΑΒΑΝΔΟΥ 1980



DEPARTMENT OF AGRICULTURE
FOREST SERVICE

ΕΠΙΔΕΙΞΤΙΚΗ ΤΟΜΗ - ΚΑ.1:250

Παραμυθισμένη καλύψη: $450 \times 200 \times 286.512 < 07372 \text{ g}$.
Επιτρεπόμενη εκμεταλλευση: $22017 \times 12 = 1497.00 \text{ g}$.

[illegible]
$$P_{\text{max}} = 150 + (50 - 200) \cdot 2 + (195 - 100) \cdot 1 + 50 \cdot 1 = 50 \text{ Tg}$$

Энциклопедия наук: 1000 г. 2000 г. 2000 г. 2000 г.

Πλάγια αντιστοιχία: $\Delta = 5 + 10\lambda \times 1500 = 4500 \mu$. Η 230 μ αν

[illegible]

Υποδύσιμος δεικτών γραμμάρι: Ζώνη Β ίδιον επίτα 220.00 γλ: 9
Παρωτοτοκομένης δεικτών γραμμάρι: 13

YD0Y

1. STATE OF TEXAS

1748

8.

00	19 80	8 May	1980	1980
----	-------	-------	------	------

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΙΟΡΘΩΣΙΑ: ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΠΑΤΗΡ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

100

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΓΕΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΑ'ΙΜΑΚΑ 1:200 ΔΕΚΕΜΒΡΙΣ 1986

1

O.T.
264

ΟΔΟΣ ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ 19.50 Μ.

0403 ETAM EINHVA

255
O.T.

257
O.I.

O.T.
264

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2451

(2)

Χαρακτηρισμός ως κυριώτερου κοινοτικού, του δρόμου που συνδέει τις Κοινοότητες Καλοχωρίου και Φάρου Αυλίδας Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3.208/55 και τις διατάξεις του από 28.6.55 Δ/τος για εξαίρεση από την αρμοδιότητα των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας Υ.Δ.Ε.
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/70 για συμπλήρωση των διατάξεων για διοικητική αποκέντρωση.
3. Τις διατάξεις του Δ/τος 712/70.
4. Το άρθρο 1, παρ. 2 του Ν. Δ/τος 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ'/85).
5. Την 9.153/87 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ.
6. Τη γνωμοδότηση με αριθ. 1 του Δου Πρακτικού της από 24.3.88 συνεδρίασης του ΣΧΟΠ.
7. Το Γ4/Δ 16.468/2.108/10.2.1988 έγγραφο Δ/νσης Γ4/Δ του ΥΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως κυριώτερη κοινοτική την οδό που συνδέει τις Κοινοότητες Καλοχωρίου και Φάρου Αυλίδας και φαίνεται στο συνημμένο χάρτη με στοιχεία Α-Β.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ο δε χάρτης που φαίνεται ο υπόψη δρόμος να αναρτηθεί στα γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. - Τομέα Αδειών - μέχρι 29.4.88.

Χαλκίδα, 12 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 640

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Άγιος Νικόλαος της Κοινοότητας Αγ. Νικολάου του Ν. Ευρυτανίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Την υπ' αριθμ. 1612/1.8.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Ευρυτανίας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους.
5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
6. Την υπ' αριθμ. 3/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νο-

μού.

7. Την υπ' αριθμ. 8 - 21/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, για τον Οικισμό Αγ. Νικόλαο, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Νικόλαος της Κοινοότητας Αγ. Νικόλαος του Ν. Ευρυτανίας με στοιχεία 1-12 όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5000 που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) και αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ..

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους ειδικούς όρους δόμησης του οικισμού όπως φαίνονται στο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Οι ενδείξεις του δελτίου αρχιτεκτονικής αναγνώρισης είναι υποχρεωτικές για τον ιδιοκτήτη ή μελετητή.

ΙΙΙ α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. Ι του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεστημένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ από 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

Η παρούσα απόφαση μαζί με το Δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης (πίνακας Α.2.Ι) που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του Οικισμού (Π-1-1) και το σχεδιάγραμμα με την Πολεοδομική Αναγνώριση και τις ζώνες καταλληλότητας του Οικισμού (Α.1-1), σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, δε θα δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως αλλά θα αναρτηθούν στο κτίριο του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Ευρυτανίας για χρονικό διάστημα ενός (1) μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με την Γ48/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 142/Β'/15.3.88).

Καρπενήσι, 13 Απριλίου 1988

Η Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΟΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
 ΑΡ. ΕΣΥΕ :
 ΝΟΜΟΣ : ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΕΡΙΓΥΟΝ

Ο/Ρ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	1. στέγης μονόριχτης									
	2. στέγης δίριχτης	5-6-7			5-6-7					
	3. στέγης τετράριχτης	5-6-7			5-6-7					
	4. δώματος									
	5. θόλου									
Β	1. κύρια όψη	1-2			1-2					
	2. λοιπές όψεις	1-2			1-2					
	3.									
Γ	1. ανοιχτός σκάμπος									
	2. ανοιχτός καλυμμένος	3-12			3-12					
	3. κλειστός	3-12			3-12					
	4. σιλό-χανιάρι									
	5.									
Δ	1. εξώστης				3-9					
	2. εξωτερικής σκάλας				3-9					
	3. δώματος									
	4.									
Ε	Ποσοστό ανοιγμάτων	20-35 %	20-35 %							
	1. οριζόντιο πρότε	1-3-12	1-3-12							
	2. ημικυκλικό πρότε									
Ζ	1. ταξινό πρότε	1-3-12	1-3-12							
	2.									
	3. ταυροειδές	3-9	3-9							
	4. περσίδες	3-9	3-9							
	5. με σενιές	3-9	3-9							
Η	6.									
	7.									

Πλάτος: κατά Γ.Ο.Κ.
 μήκος: 0, βώτες εμβαδόν να αέριον· τουλάχιστον ένα (1) μέτρο από κάθε εξώστη ακμή του κτίριου (εξωτερική γωνία) που αέριον από τη μετωπική τακμή περισσότερο των δύο μέτρων (2,5) μέτρων

Ο/Ρ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
	ΚΥΡΙΑΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	4. νεύσο									
	2. καρνιζάκια									
	3. παρατάδες									
	4. φουρούσια									
	5. αετώματα									
	6. μπαλκόνες									
οκτώο										

Θ	1. μονότολχος ψαλός		2. μονότολχος χορηλός		3. άλλος τρόπος	
	1-2		1-2		1-2	
	οκτώο		οκτώο		οκτώο	

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ΠΕΤΡΑ	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	ΞΥΛΟ	ΤΟΥΒΛΟ	ΠΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	ΣΙΔΗΡΟΣ	ΧΩΡΑ	ΓΥΨΟΣ	ΣΚΥΡΩΣΗ

ΧΡΩΜΑ	α	β	γ	δ	ε	ζ	η	θ
	ΛΕΥΚΟ	ΜΑΥΡΟ	ΓΚΡΙΖΟ	ΟΧΡΑ	ΚΟΚΚΙΝΟ	ΜΠΛΕ	ΠΟΡΦΥΡΕΟ	ΚΙΤΡΙΝΟ

ΟΔΤ. ΚΥΡΙΑΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΟΔΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

-%

ΣΥΜΒΑΛΕΙ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΜΠΕΡΜΕΡΗΣ Η
ΠΟΛ. ΜΗΧ

ΕΛΛΗΝ. 13.4.88 ΑΡΧΑΙΑ ΜΟΝΑΡΧΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ Τ.Π.Π.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ Α128/Ο/10531

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μοσχάτου για τη διεύρυνση της οδού Θεσσαλονίκης στο τμήμα από τον Κηφισό ποταμό μέχρι το σταθμό Μοσχάτου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 30/22.7.85.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α/23).

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ ΕΔ2α/01/159/Φ.2.2.1./16.12.86 ΦΕΚ 884Β/86 και τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 22 του ν. 1735/1987 ΦΕΚ 195/11.11.87 τ. Α'.

4. Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 29.5.87 που καθορίστηκε με την απόφαση 359/7.4.87 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μοσχάτου για τη διεύρυνση της οδού Θεσσαλονίκης στο τμήμα από τον Κηφισό ποταμό μέχρι το σταθμό Μοσχάτου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 30/22.7.85.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 ΦΕΚ 28/16.2.88 τ. Α' «Οργανισμός Γεν. Γ.Δ.Ε.», ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του ν. 653/77 ότι τη αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμφητισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 915456/20.4.88 για συνολικό ποσό 117.617.824.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

1. Άννας συζ. Βασίλ. Ιωαννίδου (ιδ. 1) δρχ. 5.563.260
2. Ευαγγελίας Παν. Πόγκα - Μπακοπούλου Δημητρίου - Μπουραζάνη Χρήστου - Αλέκου Αργυρούδη - Βασιλείου Καλαθάκη - Θεόδωρου Κρητικόπουλου - Νικολάου Ευαγ. Μπουλασίχη - Ελένης χας Περιελ. Κατσαντώνη - Εμμανουήλ Γεωργ. Βρέτζου - Φανής Τελωνιάτου (ιδ. 2) δρχ. 2.260.430.
3. Ανέτας χας Βασίλ. Καλομπράτσου - Κων/νας χας Γεωργ. Κόντου - Δημητρ. Γεωργ. Χατζηχρήστου Μενέλαου Γερασ. Βρυώνη - Αλεξάνδρου Νικ. Οικονόμου (ιδ. 3) δρχ. 2.401.520.
4. Θεόδωρου Παπαδόπουλου, Παπαδιαμαντοπούλου (ιδ. 4) δρχ. 1.820.580.
5. Σοφίας συζ. Θεμιστ. Γαλανοπούλου - Παν. συζ. Ιωάννου Παπαλεβιζόπουλου - Σπήλιου Χρήστου Σακελλαρίδη (ιδ. 5) δρχ. 1.585.890.
6. Παναγιώτας συζ. Δημητρίου Νικολάου (ιδ. 6) δρχ. 855.230.
7. Δημητρίου Ανδρέα Γάτσου (ιδ. 7) δρχ. 768.280.
8. Μαρίας Θεοδ. Χαριτωνίδου - Αγγέλας συζ. Γερασ. Ταξέρη (ιδ. 8) δρχ. 836.805.
9. Μαρίας Φινάλη (ιδ. 9) δρχ. 4.190.220.
10. Παναγιώτη Γεωργ. Γιάννα (ιδ. 11) δρχ. 2.590.740.
11. Γεωργίας συζ. Νικολ. Νταή - Παναγιώτη Γιάννα (ιδ. 12) δρχ. 1.384.510.
12. Χρήστου Παρασκευάκου (ιδ. 13) δρχ. 1.289.520.

13. Γεωργίου Γιαννούλη (ιδ. 14) δρχ. 949.560.

14. Χαραλάμπους Ιωάν. Χαλκίδη - Δέσποινας συζ. Κων/νου Μιχαηλίδη (ιδ. 15) δρχ. 4.295.800.

15. Άννας συζ. Ευάγγ. Φουρνάκη (ιδ. 15α) δρχ. 699.920.

16. Ρενέ συζ. Δημοσθένη Κατωπόδη (ιδ. 16) δρχ. 4.597.495.

17. Γιαννούλας συζ. Αθανασίου Μπούγαλη - Κων/νου Χρήστου Αποστολόπουλου - Βασιλείου Γεωργ. Λίτση - Χρυσούλας Καραμήτρου - Ελένης Μαραθάκη (ιδ. 17) δρχ. 6.879.850.

18. Κυριακής συζ. Σίμου Κατσαρού - Μυρσίνης χηρ. Νικολ. Κανατίδου - Άννας συζ. Διονυσίου Μιναρδούς (ιδ. 20) δρχ. 1.939.880.

19. Ειρήνης συζ. Γεωργίου Βαλλίδη (ιδ. 21) δρχ. 2.465.340.

20. Μαρίας συζ. Εμμανουήλ Καστρινάκη - Εμμανουήλ Κων/νου Καστρινάκη (ιδ. 22) δρχ. 2.204.050.

21. Ευτυχίας Αντωνίου Γονίδου - Ειρήνης συζ. Γεωργίου Βαλλίδου - Μαρίας συζ. Εμμανουήλ Καστρινάκη - Νικολάου Αντων. Γονίδη - Ξενοφώντα Αντω. Γονίδη - Κων/νου Αντων. Γονίδη - Χαραλάμπους Αντων. Γονίδη (ιδ. 23) δρχ. 282.720.

22. Ελένης συζ. Κων/νου Χατζοπούλου (ιδ. 25) δρχ. 3.800.300.

23. Ρόζας Κορομηλά - Δέσποινας Σιδέρη συζ. Ανδρέα Λέρτα - Μαρίας Γεωργοπούλου συζ. Παν. Βενιζέλα (ιδ. 28) δρχ. 2.247.540.

24. Ευγενίας συζ. Νικήτα Φουστέρη - Βασιλείου Κων. Μουζακίτη - Σεραφείμ Γούλα - Νικολάου Ιωάν. Μπήτρου - Χαραλάμπους Κων. Δελάνη Κων/νου Παπανικολάου - Αριστείδη Ζούμπου - Ζαφειρίας χηρ. Αναργ. Κωσταλά, Ευστρατίας Βρετού (ιδ. 29) δρχ. 785.650.

25. Φρόσως χηρ. Μιχαήλ Σπιτιέρη - Ιωάννας συζ. Νικ. Λεβέντη (ιδ. 30) δρχ. 3.690.720.

26. Φωτεινής Χριστοφίδου συζ. Χρήστου Σαμολαδά (ιδ. 31) δρχ. 1.591.730.

27. Αθανασίας Δημητρίου του Σωτηρίου (ιδ. 32) δρχ. 800.400.

28. Γεωργίου Σταύρου Σπανού (ιδ. 33) δρχ. 2.401.270.

29. Ιωάννη Χρήστου Σκαρλάτου - Όλγας Χρήστου Σκαρλάτου - Καλλιόπης Νικολόπουλου συζ. Περώτη - Σταματίνα ή Σταματία θυγ. Βασ. Σπανού (ιδ. 36) δρχ. 2.852.940.

30. Παναγιώτας συζ. Γεωργίου Πάνη - Σκόλφως Ιωάννη Κακαβά (ιδ. 37) δρχ. 2.555.764.

31. Ζαχαρούλας συζ. Απόστολου Παραρά - Ελευθέριου Στεφ. Μαρσέλλου - Ευαγγελίας συζ. Ελευθ. Δανά - Μαρία συζ. Δημητρίου Μαλίρη (ιδ. 38) δρχ. 3.488.020.

32. Ανδρέα Μπλατσούκα (ιδ. 39) δρχ. 2.497.550.

33. Αποστόλου Παραρά (ιδ. 40) δρχ. 5.346.600.

34. Ειρήνης Ευστρ. Αϊβαλιώτου Μακρυγιάννη - Δημητρίου Θεοδ. Ταβιτίδη - Χρήστου Αναγνωστοπούλου - Ηλία Αβραμέα - Θεοδώρου Παπαθανασίου - Ελένης Σπερδούλη (ιδ. 41) δρχ. 3.690.260.

35. Κων/νου Παναγ. Μπριλλάκη - Δημητρίου Παν. Μπριλλάκη - Ευαγγελίας Παν. Μπριλλάκη - Γεωργίας Γεωργ. Παπαναστασίου (ιδ. 42) δρχ. 2.633.770.

36. Αντωνίας χας Εμμανουήλ Μαρκατάκη - Παναγιώτη Γεωργ. Δημακόπουλου - Θεόδωρου Λούπη - Νικολάου Λουκέρη (ιδ. 43) δρχ. 3.341.180.

37. Αντωνίου Ιωάν. Λαγκαδιανού - Αικατερίνης Βομβύλα (ιδ. 44) δρχ. 11.148.250.

38. Μαρίνου Πολυζωΐδη - Μαρίας συζ. Μαρίνου Πολυζωΐδη (ιδ. 47) δρχ. 1.770.220.

39. Νικολάου Φλώρου - Ιωάννου Φλώρου - Αγγέλου Φλώρου - Παναγιώτας Φλώρου (ιδ. 48) δρχ. 6.692.110.

40. Δήμος Μοσχάτου (ιδ. 34) δρχ. 2.200.640.

41. Δήμος Μοσχάτου (ιδ. 50) δρχ. 4.221.310.

Αθήνα, 22 Απριλίου 1988

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ